



Průvodní list

MŠ Zdislava, Brno, Pellicova 4
REKONSTRUKCE ŠKOLNÍ JÍDELNY

***Dokumentace zpracována dle stavebního zákona
283/2021 Sb. a vyhlášky 131/2024 Sb.***

A.1. Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

- a) Název stavby MŠ Zdislava, Brno, Pellicova 4 – REKONSTRUKCE ŠKOLNÍ JÍDELNY
- b) Místo stavby Jihomoravský
Město Brno [610003]
parc.č. 651
- c) Předmět dokumentace -
- d) Údaje o objednateli Městská část Brno - střed, Dominikánská 2, Brno
- e) Údaje o parcele

Parcelní číslo **651**
Druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří
Výměra [m2] 913
Číslo LV 10001
Vlastnické právo Statutární město Brno, Dominikánské
Způsob ochrany náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno
Památkově chráněné území
menší chráněné území



A.1.2 Údaje o zpracovateli dokumentace

- a) Generální projektant FOLZA projekt, s.r.o
IČO: 117 212 19
Roubalova 476
602 00, Brno - Stránice
- b) Hlavní projektant : Ing. Jakub Mališ
ČKAIT: 100 7532
- c) Projektanti jednotlivých částí
Základní stavebně konstrukční řešení : Ing. Jitka Ladomirjáková
PBŘS : -
ZTI : Trebison s.r.o.
ELE : Ing. Jakub Horváth
- d) Zeměměřičský inženýr : -

A.2 Seznam vstupních podkladů

- architektonická studie dispozičního řešení stavebních úprav části budovy
- dokumentace stávajícího stavu
- zaměření a obhlídka stavby

A.3 TEA - technicko-ekonomické atributy budov

a) obestavěný prostor budovy	: - m ³
b) zastavěná plocha budovy	: 365 m ²
c) podlahová plocha podlaží	: 225,95 m ²
d) počet podzemních podlaží	: 1
e) počet nadzemních podlaží	: 4
f) způsob využití	: MŠ a školní jídelna
g) druh konstrukce	: zděná
h) způsob vytápění	: neřeší se - stávající
i) přípojka vodovodu	: neřeší se - stávající
j) přípojka kanalizační sítě	: neřeší se - stávající
k) přípojka plynu	: neřeší se - stávající
l) Výtah	: ano – gastro výtah

A.4 Atributy stavby pro stanovení podmínek napojení a provádění činností v ochranných a bezpečnostních pásmech dopravní a technické infrastruktury

a) hloubka stavby	: neřeší se
b) výška stavby	: neřeší se
c) předpokládaná kapacita počtu osob ve stavbě	: neřeší se
d) plánovaný začátek a konec realizace stavby	
začátek	: 07/2026
konec	: 08/2026